

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении очередного отчетно-перевыборного общего собрания членов
СНТСН " ЯРОВСКОЕ " (ОГРН 1047200656612)**

Уважаемые члены СНТСН "ЯРОВСКОЕ", а также собственники земельных участков, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории товарищества, без участия в товариществе, просим вас, принять участие в общем собрании членов СНТСН "ЯРОВСКОЕ", которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования в 12-00 часов «19» мая 2024 года, начало регистрации в 11-00, по адресу: 625541, г. Тюмень, тер. СНТ «Яровское» ул. Вишневая, вагончик Правления СНТСН.

При себе иметь членские книжки, паспорт для удостоверения личности.

Повестка общего собрания:

- 1. Отчёт председателя товарищества с 03.09.2022 по 19.05.2024. Утверждение отчёта.**
- 2. Акт проведённой ревизии.**
- 3. Переизбрание председателя.**
- 4. Переизбрание в счетную комиссию.**
- 5. Переизбрание в ревизионную комиссию.**
- 6. Переизбрание в правление товарищества.**
- 8. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.**
 - 8.1. Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.
 - 8.2. Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования частями земельных участков 72:17:0000000:6119; 72:17:0705006:612; 72:17:0705005:257; председателя СНТ.
 - 8.3. Согласиться с использованием частей земельных участков общего назначения 72:17:0000000:6119; 72:17:0705006:612; 72:17:0705005:257; исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него, после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения.
 - 8.4. Заключить договор безвозмездного пользования на части земельных участков общего назначения с кадастровыми номерами: 72:17:0000000:6119; 72:17:0705006:612; 72:17:0705005:257; исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования их частей для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации сети газораспределения.
 - 8.5. Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
 - 8.6. Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
- 9. Рассмотрение Заявлений о присоединении к товариществу.**
- 10. Рассмотрение заявления члена товарищества о перераспределении участка из ЗОП в его пользу.**
- 11. Рассмотрение вопроса проведения субботников 2 раза в год (весна, осень), либо с оплатой 300 рублей с участка на уборку мест общего пользования с внесением данного пункта в Устав товарищества.**
- 12. Выбор земельных участков под газопровод и водопровод.**
- 13. Разрешить товариществу СНТСН "Яровское" брать в долг денежные средства у физических лиц, являющихся членами товарищества, для нужд товарищества.**

Документы по вопросам, поставленным на голосование, будут прилагаться к Бюллетеню, ознакомиться можно в здании Правления СНТСН «Яровское», в информационной группе товарищества.